Obra
AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA OLINDA DO NORTE/AM

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Amazonas
SBC - 04/2026 - Amazonas
ORSE - 02/2026 - Sergipe

B.D.I.
28,35%

Encargos
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			**ADMINISTRAÇÃO**		**1**		**37.165,20**	**37.165,20**
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120	133,96	171,93	20.631,60
1.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240	53,68	68,89	16.533,60
2			**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**1**		**2.719,98**	**2.719,98**
2.1	000158	Próprio	PLACA DE OBRA EM LONA IMPRESSÃO DIGITAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	6	353,20	453,33	2.719,98
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			DIMENSÕES DA PLACA DE OBRA	3*2				**6,0000000**
3			**LOCAÇÃO**		**1**		**5.542,00**	**5.542,00**
3.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	68	63,50	81,50	5.542,00
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			TAMANHO DO GABARITO DE OBRA	14+14+20+20				**68,0000000**
4			**MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**		**1**		**2.102,87**	**2.102,87**
4.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	377,3	0,75	0,96	362,20
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			DIMENÇÕES DA CONSTRUÇÃO	377,30				**377,3000000**
4.2	94310	SINAPI	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 2,5 M, PROFUNDIDADE DE 3,0 A 6,0 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	19,2	70,64	90,66	1.740,67
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			VOLUME DO ATERRO, ÁREA CONSTRUIDA MULTIPLICADO COM ALTURA DO ATERRO	12*8*0,20				**19,2000000**

5			**INFRAESTRUTURA**		**1**		**66.030,97**	**66.030,97**
5.1			**SAPATAS**		**1**		**34.053,84**	**34.053,84**
5.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	28	102,41	131,44	3.680,32
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ESCAVAÇÃO DE SAPATAS	(1*1*1*28)				**28,0000000**
5.1.2	94098	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	m²	28	8,60	11,03	308,84
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE PREPARO DE FUNDO DE VALAS	1*1*28				**28,0000000**
5.1.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	16,8	32,47	41,67	700,05
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			VOLUME DE REATERRO	1*1*0,6*28				**16,8000000**
5.1.4	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	28	52,95	67,96	1.902,88
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			LASTRO DE CONCRETO MAGRO EM SAPATAS	1*1*28				**28,0000000**
5.1.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	784	15,49	19,88	15.585,92
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			VOLUME DE CONCRETO MULTIPLICADO POR 80 KG DE AÇO	9,80*80				**784,0000000**
5.1.6	102482	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	9,8	685,02	879,22	8.616,35
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			VOLUME DE CONCRETO	1*1*0,35*28				**9,8000000**
5.1.7	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	9,8	259,14	332,60	3.259,48
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			VOLUME DE CONCRETO A SER LANÇADO	1*1*0,35*28				**9,8000000**
5.2			**VIGAS BALDRAMES**		**1**		**31.977,13**	**31.977,13**
5.2.1	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	504,8	15,49	19,88	10.035,42

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			VOLUME DE CONCRETO MULTIPLICADO POR 80KG	6,31*80				**504,8000000**
5.2.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	100,05	71,55	91,83	9.187,59
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE FORMAS DE VIGAS BALDRAMES PAINEIS LATERAIS	(27,57+6,40+15+2+4,25+10,5+12,05+5,85+5,85+5,85+10)*0,4*2				**84,2560000**
			ÁREA DE FORMAS DE VIGAS BALDRAMES PAINEL DO FUNDO	(27,57+6,40+15+2+4,25+10,5+12,05+5,85+5,85+5,85+10)*0,15				**15,7980000**
				0,004				**-0,0040000**
5.2.3	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	6,31	259,14	332,60	2.098,70
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			VOLUME DE LANÇAMENTO DE CONCRETO	(27,57+6,40+15+2+4,25+10,5+12,05+5,85+5,85+5,85+10)*0,4*0,15				**6,3192000**
				0,0092				**-0,0092000**
5.2.4	102482	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	6,31	685,02	879,22	5.547,87
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			VOLUME DE CONCRETO EM VIGAS BALDRAMES	(27,57+6,40+15+2+4,25+10,5+12,05+5,85+5,85+5,85+10)*0,4*0,15				**6,3192000**
				0,0092				**-0,0092000**
5.2.5	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	100,05	39,78	51,05	5.107,55
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGAS BALDRAME	i.5.2.2				**100,0500000**
6			**SUPERESTRUTURA**		**1**		**56.625,31**	**56.625,31**
6.1			**PILARES**		**1**		**36.759,47**	**36.759,47**
6.1.1	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	571,2	15,49	19,88	11.355,45
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			PESO DE AÇO A SER UTILIZADO EM PILARES	7,14*80				**571,2000000**

6.1.2	92413	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	119	109,68	140,77	16.751,63
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			DIMENÇÃO 1 DOS 28 PILARES 20X30	0,2*4,25*28*2				**47,6000000**
			DIMENÇÃO 2 DOS 28 PILARES 20X30	0,3*4,25*28*2				**71,4000000**
6.1.3	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	7,14	259,14	332,60	2.374,76
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			VOLUME DE CONCRETO A SER LANÇADO EM PILARES	0,20*0,30*4,25*28				**7,1400000**
6.1.4	102482	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	7,14	685,02	879,22	6.277,63
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			VOLUME DE CONCRETO A SER UTILIZADO EM PILARES	i.6.1.3				**7,1400000**
6.2			**VIGAS INTERMEDIARIA E VIGAS DE COBERTURA**		**1**		**15.498,81**	**15.498,81**
6.2.1	92448	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	36,86	149,66	192,08	7.080,06
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE FORMAS DE VIGAS INTERMEDIARIAS E DA COBERTURA PAINEIS LATERAIS	(27,57+6,40+15+2+4,25+10,5+12,05+5,85+5,85+5,85+10)*0,2				**21,0640000**
			ÁREA DE FORMAS DE VIGAS INTERMEDIARIAS E DA COBERTURA PAINEIS DO FUNDO	(27,57+6,40+15+2+4,25+10,5+12,05+5,85+5,85+5,85+10)*0,15				**15,7980000**
				0,002				**-0,0020000**
6.2.2	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	252	14,23	18,26	4.601,52
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			PESO DO AÇO É VOLUME DE CONCRETO MULTIPLICADO POR 80	3,15*80				**252,0000000**
6.2.3	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	3,15	259,14	332,60	1.047,69
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			VOLUME DE LANÇAMENTO DE CONCRETO EM VIGAS INTERMEDIARIAS E SUPERIORES	(27,57+6,40+15+2+4,25+10,5+12,05+5,85+5,85+5,85+5,85+10)*0,2*0,15				**3,1596000**
				0,0096				**-0,0096000**

6.2.4	102482	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	3,15	685,02	879,22	2.769,54
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONCRETO EM VIGAS INTERMEDIARIAS E SUPERIORES	i.6.2.3				**3,1500000**
6.3			**LAJE**		**1**		**4.367,03**	**4.367,03**
6.3.1	103760	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA E CIMBRAMENTO DE MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2022	m²	11,47	110,62	141,98	1.628,51
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DA LAJE	4,25*2,70				**11,4750000**
				0,005				**-0,0050000**
6.3.2	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	91,2	11,60	14,88	1.357,05
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			PESO DO AÇO É O VOLUME DE CONCRETO MULTIPLICADO POR 80KG	1,14*80				**91,2000000**
6.3.3	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	1,14	259,14	332,60	379,16
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			VOLUME DE CONCRETO EM LAJE MACIÇA	4,25*2,70*0,10				**1,1475000**
				0,0075				**-0,0075000**
6.3.4	102482	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	1,14	685,02	879,22	1.002,31
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			VOLUME DE CONCRETO EM LAJE	i.6.3.3				**1,1400000**
7			**PAINEIS E PAREDES**		**1**		**76.628,00**	**76.628,00**
7.1			**ALVENARIA**		**1**		**43.305,49**	**43.305,49**
7.1.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	309,58	104,63	134,29	41.573,49
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE ALVENARIA	(27,57+6,40+15+2+4,25+4,53+12,05+5,85+5,85+5,85+10)*3,50				**347,7250000**

			ESQUADRIAS	5,04+2,1+13,40+2+15,6				**-38,1400000**
				0,005				**-0,0050000**
7.1.2	105029	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	25	53,98	69,28	1.732,00
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			10 JANELAUTILIZANDO VERGA DE 1,60	10*1,6				**16,0000000**
			4 BASCULANTES UTILIZANDO VERGA DE 1,00	4*1				**4,0000000**
			5 PORTAS UTILIZANDO VERGA DE 1,00	5*1				**5,0000000**
7.2			**PAREDES EM DRYWALL**		**1**		**33.322,51**	**33.322,51**
7.2.1	96358	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	268,6	96,66	124,06	33.322,51
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			PAREDES EM DRYWALL COM ALTURA DE 5 METROS	(6,40+7+4+4+15+12+4)*3				**157,2000000**
			PAREDES EM DRYWALL COM ALTURA DE 3 METROS DE ALTURA	(7,60+3,3+2,9+4+4+4+4+4+4+4)*3				**125,4000000**
			PORTAS EM MADEIRA	14				**-14,0000000**
8			**ESQUADRIAS**		**1**		**58.479,41**	**58.479,41**
8.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	12,9	700,01	898,46	11.590,13
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			6 PORTAS DE BANHEIROS MEDINDO 0,60X1,60	0,6*1,60*6				**5,7600000**
			2 PORTAS DOS BANHEIROS MASCULINOS E FEMININO	0,80*2,10*3				**5,0400000**
			1 PORTA NO BANHEIRO PNE	1*2,10				**2,1000000**
8.2	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	14	460,72	591,33	8.278,62
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			14 PORTAS DE MADEIRA	14				**14,0000000**
8.3	13986	ORSE	Fachada em pele de vidro, modelo com perfil anodizado preto, vidro tipo incolor 4+4 mm, instalado, conforme projeto. Obra	m²	13,4	1.457,64	1.870,88	25.069,79
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade

			área do painel	5,60*3				**16,8000000**
			área da porta de correr	2*1,70				**-3,4000000**
8.4	102186	SINAPI	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	2	1.765,01	2.265,39	4.530,78
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			2 FOLHAS PARA PORTA DE CORRER	2				**2,0000000**
8.5	13398	ORSE	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens	m²	15,6	450,00	577,57	9.010,09
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			10 JANELAS 1,2X1,2	1,2*1,2*10				**14,4000000**
			4 BASCULANTE 0,6X0,6	0,5*0,6*4				**1,2000000**
9			**COBERTURA**		**1**		**85.573,61**	**85.573,61**
9.1	92620	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	8	2.241,96	2.877,55	23.020,40
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			8 TESOURAS METÁLICAS	8				**8,0000000**
9.2	92602	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	4	653,06	838,20	3.352,80
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			4 TESOURAS	4				**4,0000000**
9.3	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	368,85	50,71	65,08	24.004,75
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE TRAMA DA COBERTURA PRINCIPAL	357,65				**357,6500000**
			COBERTURA DA ENTRADA	11,2				**11,2000000**
9.4	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	368,85	74,35	95,42	35.195,66
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE COBERTURA	i.9.3				**368,8500000**

10			**ÁGUAS PLUVIAIS**		**1**		**9.266,67**	**9.266,67**
10.1	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	33,41	88,07	113,03	3.776,33
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CALHA METÁLICA	27,21+6,20				**33,4100000**
10.2	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	38	62,42	80,11	3.044,18
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			TUBULAÇÃO PARA ÁGUAS PLUVIAIS	25+13				**38,0000000**
10.3	104168	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	8	105,27	135,11	1.080,88
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			INSTALAÇÃO DE JOELHO 45º	8				**8,0000000**
10.4	SEO-223	Próprio	Caixa receptora de Águas Pluviais e esgoto c/ tampa	UN	2	531,86	682,64	1.365,28
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			INSTALAÇÃO DE 2 CAIXAS DE PASSAGEM	2				**2,0000000**
11			**FORRO**		**1**		**32.843,33**	**32.843,33**
11.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	39,34	62,10	79,70	3.135,39
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			WC FEMININO	4,25*3				**12,7500000**
			WC MASCULINO	4,25*2,70				**11,4750000**
			WC PNE	1,85*1,85				**3,4225000**
				0,0075				**-0,0075000**
			COBERTURA DA FRENTE	5,85*2				**11,7000000**
11.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	290,06	79,80	102,42	29.707,94
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			GABINETES DO 02 AO 11	4,62+20,14+10+(11,76*10)				**152,3600000**

			RECEPÇÃO, HALL, CIRCULAÇÃO	91,85+33,04+12,81				**137,7000000**
12			**PISO**		**1**		**69.866,31**	**69.866,31**
12.1	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	357,65	25,49	32,71	11.698,73
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA CONSTRUIDA	357,65				**357,6500000**
12.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	22,21	1.047,34	1.344,26	29.856,01
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			PISO INTERNO	357,65*0,05				**17,8825000**
			CALÇADA EXTERNA	72,25*0,06				**4,3350000**
				0,0075				**-0,0075000**
12.3	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	357,65	61,68	79,16	28.311,57
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			REVESTIMENTO CERAMICO PISO INTERNO	i.12.1				**357,6500000**
13			**REVESTIMENTO**		**1**		**43.226,38**	**43.226,38**
13.1	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	639,04	8,01	10,28	6.569,33
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			APLICAÇÃO DE CHAPISCO	319,52*2				**639,0400000**
13.2	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	527,71	27,71	35,56	18.765,36
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE APLICAÇÃO DE MASSA ÚNICA	i.13.1				**639,0400000**
			DESCONTO DAS ÁREAS DOS BANHEIROS E FACHADA	111,33				**-111,3300000**

13.3	87550	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	124,11	32,41	41,59	5.161,73
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			APLICAÇÃO DE EMBOÇO NOS BANHEIROS	(4,25+4,25+3+3+4,25+4,25+2,70+2,70+1+1+3+3+1,40+1,40)*1 8				**70,5600000**
			ÁREA DE FACHADA	(10,50*6,70)-(3*5,60)				**53,5500000**
13.4	87271	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	124,11	79,92	102,57	12.729,96
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			REVESTIMENTO DAS PAREDES DOS BANHEIROS E DA FACHADA	i.13.3				**124,1100000**
14			**PINTURA**		**1**		**43.828,04**	**43.828,04**
14.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1072,71	4,08	5,23	5.610,27
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			APLICAÇÃO DE SELADOR EM ALVENARIA	i.13.2				**527,7100000**
			APLICAÇÃO DE SELADOR EM PAREDES EM DRYWALL	272,50*2				**545,0000000**
14.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1072,71	12,69	16,28	17.463,71
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			APLICAÇÃO DE MASSA PVA EM PAREDES	i.14.1				**1.072,7100000**
14.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1072,71	13,60	17,45	18.718,78
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			APLICAÇÃO DE PINTURA EM PAREDES	i.14.1				**1.072,7100000**
14.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	72,25	21,95	28,17	2.035,28
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			APLICAÇÃO DE PINTURA EM PISO	72,25				**72,2500000**
15			**INSTALAÇÕES ELETRICAS**		**1**		**51.818,10**	**51.818,10**
15.1	106022	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE DISTRIBUIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 36 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	2	722,33	927,11	1.854,22

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJTO ELETRICO TEMOS 2 QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO	2				**2,0000000**
15.2	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	414,34	531,80	531,80
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO QUE VAI SER INSTALADO NA GUARITA	1				**1,0000000**
15.3	059305	SBC	CAIXA DE EQUALIZACAO COM BARRAMENTO TERMOTECNICA TEL-903	UN	1	582,15	747,18	747,18
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			INSTALAÇÃO DE QUADRO DE BARRAMENTO QUE VAI SER INSTALADA AO LADO DA CAIXA DE MEDIÇÃO	1				**1,0000000**
15.4	7238	ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.15m	un	6	247,03	317,06	1.902,36
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O LEVANTAMENTO DE MATERIAIS ELETRICOS TEMOS 6 CAIXAS DE PASSAGENS	6				**6,0000000**
15.5	9688	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 125 A com caixa moldada 10 kA	un	1	570,99	732,86	732,86
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO	1				**1,0000000**
15.6	064035	Próprio	DISJUNTOR DIN TRIPOLAR 100A CURVA C STECK	UND	1	160,95	206,57	206,57
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO	1				**1,0000000**
15.7	106031	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 80A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	216,18	277,46	554,92
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO	2				**2,0000000**
15.8	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	107,07	137,42	137,42
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO	1				**1,0000000**
15.9	106028	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 40KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10	70,55	90,55	905,50
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO EETRICO 10 UNIDADES	10				**10,0000000**

15.10	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	34	11,05	14,18	482,12
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 34 DISJUNTORES DE 16A	34				**34,0000000**
15.11	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	12	50,93	65,36	784,32
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 12 DISJUNTORES	12				**12,0000000**
15.12	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	53,05	68,08	68,08
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 1 DISJUNTORES	1				**1,0000000**
15.13	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	55,47	71,19	142,38
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 2 DISJUNTOR	2				**2,0000000**
15.14	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	76,48	98,16	196,32
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFOORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 2 DIJUNTORES	2				**2,0000000**
15.15	067015	SBC	ELETRODUTO PVC RIGIDO 2""	M	45	20,25	25,99	1.169,55
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 45 METROS DE ELETRODUTO PVC RIGIDO 2"	45				**45,0000000**
15.16	068147	SBC	ELETRODUTO PVC RIGIDO 1.1/2""	M	45	16,44	21,10	949,50
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO EETRICO TEMOS 45 METROS	45				**45,0000000**
15.17	059263	SBC	ELETRODUTO PVC RIGIDO 1""	M	105	10,52	13,50	1.417,50
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME PROJETO ELETRICO 105 METROS	105				**105,0000000**
15.18	067221	SBC	ELETRODUTO PVC RIGIDO 3/4""	M	74	10,84	13,91	1.029,34
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 74 METROS DE ELETRODUTO	74				**74,0000000**

15.19	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	165	12,36	15,86	2.616,90
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 165 METROS DE ELETRODUTO	165				**165,0000000**
15.20	100145.16.9	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETROCALHA PERFURADA TIPO U 200X100 MM COM TAMPA	M	25	129,95	166,79	4.169,75
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 25 METROS DE ELETROCALHA	25				**25,0000000**
15.21	078028	SBC	PERFILADO PERFURADO 38x38x3000mm CHAPA 22	M	126	19,06	24,46	3.081,96
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 126METROS DE PERFILADO	126				**126,0000000**
15.22	101563	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	85	35,48	45,53	3.870,05
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 85 METROS DE CABO ELETRICO DE 35mm²	85				**85,0000000**
15.23	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	140	27,34	35,09	4.912,60
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 140 METROS DE CABO 16mm²	140				**140,0000000**
15.24	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	140	10,27	13,18	1.845,20
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 140 METROS DE CABO 6mm²	140				**140,0000000**
15.25	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	295	7,40	9,49	2.799,55
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 295 METROS DE CABO 4mm²	295				**295,0000000**
15.26	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1205	4,86	6,23	7.507,15
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade

			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 1205 METROS DE CABO 2,5mm²	1205				**1.205,0000000**
15.27	062043	SBC	TOMADA MONOBLOCO 2P+T/UNIVERSAL 10A LINHA 250V TRAMONTINA	UN	83	14,48	18,58	1.542,14
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 83 TOMADAS	83				**83,0000000**
15.28	062070	SBC	TOMADA 2P+T 20A 4X2 E PLACA BRANCO PIAL PLUS C/ SUPORTE	UN	15	42,08	54,00	810,00
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 15 TOMADAS 25A	15				**15,0000000**
15.29	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13	23,56	30,23	392,99
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 13 INTERRUPTORES	13				**13,0000000**
15.30	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	70	43,06	55,26	3.868,20
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 70 LUMINARIAS	70				**70,0000000**
15.31	12870	ORSE	Refletor TR Led, corpo em aluminio, vidro temperado, potencia 30W, bivolt, temp.cor 3000K/6000k, IP-65, da Taschibra ou similar	un	1	53,85	69,11	69,11
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 1 REFLETOR	1				**1,0000000**
15.32	12807	ORSE	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	8	50,70	65,07	520,56
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO ELETRICO TEMOS 8 REFLETORES	8				**8,0000000**
16			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIA**		**1**		**17.036,22**	**17.036,22**
16.1			**ESGOTO**		**1**		**12.375,05**	**12.375,05**
16.1.1	89848	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	28,88	26,04	33,42	965,16
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO DE ESGOTO TEMOS 19,70 METROS DE TUBO PVC 100mm	28,88				**28,8800000**

16.1.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	21,98	27,14	34,83	765,56
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CNFORME O PROJETO DE ESGOTO TEMOS 17,38 METROS DE TUBO 50mm	21,98				**21,9800000**
16.1.3	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	11,72	22,20	28,49	333,90
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO DE ESGOTO TEMOS 10,50 METROS DE TUBO 40mm	11,72				**11,7200000**
16.1.4	89852	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8	43,92	56,37	450,96
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFOEME O PROJETO DE ESGOTO TEMOS 7 CURVAS DE 100mm	8				**8,0000000**
16.1.5	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	48,18	61,83	247,32
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO DE ESGOTO TEMOS 4 JUNÇÃO DE 100X100	4				**4,0000000**
16.1.6	104353	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	4	39,22	50,33	201,32
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJTO DE ESGOTO TEMOS 4 JUNÇÃO DE 100X50	4				**4,0000000**
16.1.7	4883	ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	2	705,51	905,52	1.811,04
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO DE ESGOTO TEMOS 1 CAIXA DE INSPEÇÃO	2				**2,0000000**
16.1.8	74197/001	SINAPI	FOSSA SEPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACICO DIMENSOES EXTERNAS 1,90X1,10X1,40M, 1.500 LITROS, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA 8CM	UN	1	2.407,03	3.089,42	3.089,42
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO DE ESGOTO TEMOS FOSSA	1				**1,0000000**

16.1.9	98094	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	3.264,26	4.189,67	4.189,67
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO DE ESGOTO TEMOS 1 SUMIDOURO	1				**1,0000000**
16.1.10	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	49,98	64,14	320,70
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO DE ESGOTO	5				**5,0000000**
16.2			**HIDRAULICA**		**1**		**4.661,17**	**4.661,17**
16.2.1	1200	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	15	123,91	159,03	2.385,45
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO HIDRAULICO TEMOS 15 PONTOS	15				**15,0000000**
16.2.2	103049	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, SOLDÁVEL, VOLANTE SIMPLES, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8	27,01	34,66	277,28
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO HIDRAULICO TEMOS 6 REGISTROS	8				**8,0000000**
16.2.3	89481	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	59	5,68	7,29	430,11
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO HIDRAULICO TEMOS 41 JOELHOS DE 25mm	59				**59,0000000**
16.2.4	00034640	SINAPI	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 2000 LITROS, COM TAMPA	UN	1	1.221,92	1.568,33	1.568,33
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO HIDRAULICO TEMOS 1 CAIXA D'AGUA	1				**1,0000000**
17			**LOUÇAS E METAIS**		**1**		**15.893,18**	**15.893,18**
17.1	86931	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	7	483,03	619,96	4.339,72
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade

			CONFORME O PROJETO DE ESGOTO TEMOS 6 BACIAS SANITÁRIAS	7				**7,0000000**
17.2	95471	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	1	761,82	977,79	977,79
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONJFORME O PROJETO DE ESGOTO TEMOS 1 BACIA SANITÁRIA PARA PCD	1				**1,0000000**
17.3	100850	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	49,62	63,68	63,68
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME OO PROJETO DE ESGOTO TEMOS 1 ASSENTO PCD	1				**1,0000000**
17.4	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	7	42,82	54,95	384,65
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO DE ESGOTO TEMOS 7 ASSENTOS SANITÁRIOS	7				**7,0000000**
17.5	12292	ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1,50x0,60, com02 cubas de embutir de louça, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada	un	2	2.174,76	2.791,30	5.582,60
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO DE ESGOTO TEMOS 2 BANCADAS	2				**2,0000000**
17.6	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	431,43	553,74	1.107,48
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO DE ESGOTO TEMOS 2 LAVATÓRIO LOCALIZADO NO PNE	2				**2,0000000**
17.7	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO COM VÁLVULA DE DESCARGA EM LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	725,85	931,62	1.863,24
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO DE ESGOTO TEMOS 2 MICTÓRIOS	2				**2,0000000**
17.8	100873	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	363,30	466,29	932,58
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJTO DE ESGOTO TEMOS 2 BARRAS DE APOIO	2				**2,0000000**

17.9	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	8	62,47	80,18	641,44
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONFORME O PROJETO DE ESGOTO TEMOS 8 PAPELEIRAS	8				**8,0000000**
18			**FACHADA E GUARITA**		**1**		**42.485,41**	**42.485,41**
18.1			**FACHADA**		**1**		**19.858,78**	**19.858,78**
18.1.1	COMPOSIÇ	Próprio	GRADIL EM FERRO FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 38,1 mm X 6,35 mm (L X E)	M²	15	736,84	945,73	14.185,95
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			GRADIL DE FERRO	15*1				**15,0000000**
18.1.2	0004 - CCU	Próprio	PORTAO DE FERRO COM VARA 1/2", COM REQUADRO	m²	6,3	701,56	900,45	5.672,83
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			PORTÃO DE FERRO 4X2,10	3*2,10				**6,3000000**
18.2			**GUARITA**		**1**		**22.626,63**	**22.626,63**
18.2.1			**INFRAESTRUTURA**		**1**		**3.267,70**	**3.267,70**
18.2.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0,9	102,41	131,44	118,29
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ESCAVAÇÃO DE SAPATAS	0,6*0,6*0,3*4				**0,4320000**
			ESVAVAÇÃO DE VIGAS BALDRAMES	(2,7+2,7+2,50+2,50)*0,3*0,15				**0,4680000**
18.2.1.2	94098	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	m²	1,44	8,60	11,03	15,88
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			PREPARO DE FUNDO DE VALAS EM SAPATAS	0,6*0,6*4				**1,4400000**
18.2.1.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	0,72	32,47	41,67	30,00
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			REATERRO MANUAL	0,6*0,6*0,5*4				**0,7200000**
18.2.1.4	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	1,44	52,95	67,96	97,86
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			LASTRO DE CONCRETO MAGRO	0,6*0,6*4				**1,4400000**

18.2.1.5	102482	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	0,9	685,02	879,22	791,29
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			CONCRETO EM SAPATAS	0,6*0,6*0,3*4				**0,4320000**
			CONCRETO EM VIGAS BALDRAMES	(2,7+2,7+2,5+2,5)*0,3*0,15				**0,4680000**
								0,0000000
18.2.1.6	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	0,9	259,14	332,60	299,34
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			LANÇAMENTO DE CONCRETO	i.18.2.1.5				**0,9000000**
18.2.1.7	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	0,46	144,81	185,86	85,49
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE FORMAS EM FUNDALÇÃO	(2,7+2,7+2,5+2,5)*0,3*0,15				**0,4680000**
				0,008				**-0,0080000**
18.2.1.8	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	72	15,49	19,88	1.431,36
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			PESO DO AÇO EM FUNDAÇÕES	0,90*80				**72,0000000**
18.2.1.9	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	7,8	39,78	51,05	398,19
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE IMPERMEABILIZAAÇÃO EM VIGAS LATERAIS	(2,7+2,7+2,5+2,5)*0,3*2				**6,2400000**
			ÁREA DE IMPERMEABILIZAAÇÃO EM VIGAS CIMA	(2,7+2,7+2,5+2,5)*0,15				**1,5600000**
18.2.2			**SUPERESTRUTURA**		**1**		**4.096,81**	**4.096,81**
18.2.2.1	102482	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	1	685,02	879,22	879,22
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			VOLUME DE CONCRETO EM PILARES	0,3*0,15*3*4				**0,5400000**
			VOLUME DE CONCRETO EM VIGAS SUPERIORES	(2,7+2,7+2,5+2,5)*0,15*0,3				**0,4680000**
				0,008				**-0,0080000**

18.2.2.2	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	1	259,14	332,60	332,60
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			VOLUME DE LANÇAMENTO DE CONCRETO	i.18.2.2.1				**1,0000000**
18.2.2.3	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	80	14,23	18,26	1.460,80
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			PESO DE AÇO EM SUPRESTRUTURA	1*80				**80,0000000**
18.2.2.4	92419	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	10,8	102,75	131,87	1.424,19
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE FORMA PARA PILARES	(0,3+0,3+0,15+0,15)*3*4				**10,8000000**
18.2.3			**PAINEIS E PAREDES**		**1**		**3.934,94**	**3.934,94**
18.2.3.1	87519	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	31,2	98,27	126,12	3.934,94
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE ALVENARIA	(2,70+2,70+2,5+2,5)*3				**31,2000000**
18.2.4			**COBERTURA**		**1**		**1.083,37**	**1.083,37**
18.2.4.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	6,75	50,71	65,08	439,29
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DA COBERTURA	2,70*2,5				**6,7500000**
18.2.4.2	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	6,75	74,35	95,42	644,08
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE COBERTURA	2,5*2,70				**6,7500000**
18.2.5			**PISO**		**1**		**1.297,22**	**1.297,22**

18.2.5.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	0,54	1.047,34	1.344,26	725,90
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE PISO	2,70*2,5*0,08				**0,5400000**
18.2.5.2	104607	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	6,75	65,95	84,64	571,32
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE REVESTIMENTO CERAMICO	2,70*2,5				**6,7500000**
18.2.6			**REVESTIMENTO DE PAREDE**		**1**		**2.927,80**	**2.927,80**
18.2.6.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	62,4	5,25	6,73	419,95
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE APLICAÇÃO DE CHAPISCO EM PAREDES	(2,70+2,70+2,50+2,50)*3*2				**62,4000000**
18.2.6.2	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	62,4	31,32	40,19	2.507,85
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE APLICAÇÃO DE MASSA ÚNICA	i.18.2.6.1				**62,4000000**
18.2.7			**ESQUADRIAS**		**1**		**2.086,98**	**2.086,98**
18.2.7.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	1,68	700,01	898,46	1.509,41
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			1 PORTA MEDINDO 0,80X2,10	0,80*2,10				**1,6800000**
18.2.7.2	13398	ORSE	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusiveperfis e ferragens	m²	1	450,00	577,57	577,57
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE JANELA	1*1				**1,0000000**
18.2.8			**PINTURA**		**1**		**3.931,81**	**3.931,81**

18.2.8.1	88412	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	m²	62,4	3,45	4,42	275,80
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE APLICAÇAO DE FUNDO SELADOR EM PAREDES	i.18.2.6.1				**62,4000000**
18.2.8.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	62,4	32,06	41,14	2.567,13
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE APLICAÇÃO DE MASSA ACRILICA	i.18.2.6.1				**62,4000000**
18.2.8.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	62,4	13,60	17,45	1.088,88
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			ÁREA DE APLICAÇÃO DE PINTURA EM PAREDES	i.18.2.6.1				**62,4000000**
19			**SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO**		**1**		**1.734,74**	**1.734,74**
19.1	1511	ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempode descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	3	226,90	291,22	873,66
19.2	83502.16.9.	Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO FOTOLUMINESCENTE - 20 X 20 CM - EM PVC	UN	22	30,50	39,14	861,08
20			**LIMPEZA FINAL**		**1**		**2.087,69**	**2.087,69**
20.1	CCU - 0005	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	368,85	4,41	5,66	2.087,69

Total sem BDI	**561.765,51**
Total do BDI	**159.187,91**
Total Geral	**720.953,42**

JOAO LUCIO GALVAO GONCALVES:28517431200

Assinado de forma digital por JOAO LUCIO GALVAO GONCALVES:28517431200
Dados: 2026.05.21 14:27:12 -04'00'

João Lucio Galvão Gonçalves